

פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 305/20-1

יחידה מגישה	הקצאת משאבים
שם הפונה	ליאורה קחטן
תפקיד הפונה	מנהלת תחום
שם ועדת מכרזים	המכרזים לענייני רכישות
תאריך	23/11/2020
מס' בקשה	20082

חברי ועדה נוכחים-

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
סמי גריידי	מ"מ יו"ר =
פנחס פרנקל	חבר
נמרוד ארצי	חבר
אברהם שלם	חבר
כנאן גאנם	מרכז

פרטי ההתקשרות המבוקשת-

נושא ההתקשרות	<p>בפני הוועדה בקשה לפרסום כוונה להתקשר עם "עדן חברה לפיתוח כלכלי בירושלים" לצורך מתן שירותי חניה לעובדי הפרקליטות הפלילית, המחלקה הכלכלית בפרקליטות, סיוע משפטי מחוז ירושלים, רשם הזוגיות, ומתן מענה לעובדי המשרד המגיעים לבית המשפט לצורכי עבודה. פרקליטות 60%, סיוע 38%, ברית הזוגיות 2% שינוי בתעריך מנוי תוספת של 50 ש"ח למנוי בחודש. בעקבות סגירת חניון הסובלנות לשיפוצים יועברו כ-50 מנויים לחניון ספרא עד תום השיפוץ (אין צפי לתאריך סיום).</p>
סוג הבקשה	אישור התקשרות
תיאור תהליך הבחירה	

רשם	גאנם כנאן
------------	------------------

פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 305/20-1

רקע:

א.מ חניות בע"מ, המפעיל את חניון כיכר ספרא, נמצא במרחק של כ- 150 מטרים מהמבנים בהם מועסקים עובדי פרקליטות פלילית מחוז ירושלים, עובדי סיוע משפטי מחוז ירושלים ועובדי המחלקה הכלכלית ואף נותן מענה לשאר עובדיה משרד לבית משפט השלום הסמוך לו.

מטבע הדברים וכחלק מרווחת וביטחונם של עובדי המשרד, נדרשת קירבה של חניית העובד למקום עבודתו, כאשר כל ריחוק, בוודאי באזור סואן, יש בו כדי פגיעה בביטחון העובד, ברווחתו, בזמן המעסיק ובזמנו היקר, על כל המשתמע מכך, וזאת נוכח העובדה שעל פי רוב עובדי המשרד נדרשים להגיע לבתי המשפט ולנוע ממנו לאתרים שונים לצורך ביצוע תפקידם, זאת כאשר לא אחת, העובדים נושאים חומרים הנוגעים לפעילותם.

בהתחשב במיקום הגאוגרפי של המבנה בו ממוקם בית המשפט, בדרישות הביטחון ורווחת העובדים, הכרחי כי חניית העובדים תהיה ככל הניתן בקרבה הגבוהה ביותר האפשרית לבניין בו ממוקמת היחידה.

יוטעם כי, החניה נועדה לשרת בעיקר את העובדים המגיעים לחניון עם רכבים עמוסים בחומר עזר, המסייע לעבודתם השוטפת בעת הגעתם לבית המשפט השלום ולבנייני העובדים הסמוכים.

הח"מ ביצע סיור במקום ביום 14/09/2020 להלן ממצאי הסיור:

1. חניון "הסובלנות" עמו היה למשרד התקשרות למתן שירותי חניה, לחלק מעובדי המשרד. סגור לרגל שיפוץ.

2. חניון "קרטא" הנמצא במרחק של כ- 800 ל- 1000 מטר מאתר היחידות (המצויות במבנים שונים) לא נמצא כמתאים בשל הריחוק הרב.

מטבע הדברים, חניון כיכר ספרא הוא החניון היחידי הרלוונטי לעובדי היחידות. יוטעם כי לא קיים בסביבה כל מקום חניה אחר נוסף המהווה חלופה רלוונטית.

בנסיבות אלו, קובע הגורם המקצועי במשרד לעניין חניות כי, א.מ חניות בע"מ, המפעילה את החניון המקורה כיכר ספרא בבית העירייה ברחוב יפו בירושלים, מהווה הספק היחיד המסוגל לספק מענה לצרכי המשרד בחניות בסביבת העבודה האמורה.

בפרוטוקול רכישות 22/20 אישרה הועדה את ההתקשרות עם חברת עדן לפתוח כלכלי בירושלים לצורך מתן שירותי חניה לעובדי פרקליטות פלילית, עובדי סיוע משפטי מחוז ירושלים ועובדי המחלקה הכלכלית, זאת בהתאם לתקנה 3(29) לתח"מ ואישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לסמכותה לפי תקנה 10א(ב)(1) לתח"צ, בהיקף של עד 1,448,325 ₪ + מע"מ והחל מיום 01/03/2020 ועד ליום 31/12/2020.

פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 305/20-1

מבוקש:

בקשה לאישור הוועדה לפרסום כוונת המשרד להתקשר עם א.מ חניות בע"מ, המפעילה את החניון המקורה כיכר ספרא בבית העירייה ברחוב יפו בירושלים לצורך מתן שירותי חניה לעובדי פרקליטות פלילית, עובדי סיוע משפטי מחוז ירושלים ועובדי המחלקה הכלכלית.

החלטה	סיום התקשרות	תחילת התקשרות	מס' ספק	שם הספק	עלות לפריט ללא מע"מ	כמות	פריט	
אושר בכפוף לוועדת הפטור המשרדית	31/12/2021	01/01/2021	513036137	עדן חברה לפתוח כלכלי בירושלים	1000.00 ש"ח	2280	מנוי חניה חודשי	1
אושר בכפוף לוועדת הפטור המשרדית	31/12/2021	01/01/2021	513036137	עדן חברה לפתוח כלכלי בירושלים	71.80 ש"ח	1300	שובר חניה יומי	2
אושר בכפוף לוועדת הפטור המשרדית	31/12/2021	01/01/2021	513036137	עדן חברה לפתוח כלכלי בירושלים	11.97 ש"ח	500	שובר לשעת חניה	3

סה"כ ההתקשרות: (כמות * עלות * מס' החודשים) עד 2379325.00 ש"ח ללא מע"מ

החלטה:

לאור האמור לעיל, ולאור חוות הדעת של הגורם המקצועי למשרד, גברת ליאורה קחטן, מנהלת תחום הקצאת משאבים, ממנה עולה כי - א.מ חניות בע"מ, המפעיל את חניון כיכר ספרא, הנו הספק היחיד הרלוונטי למתן השירות בנסיבות העניין, הוועדה מאשרת את ביצוע פרסום הכוונה להתקשר עם א.מ חניות בע"מ, בהתאם לתקנה 3א(1)(ב)(1) לתח"מ.

כמו כן, בכפוף לקבלת אישור על העדר השגות לאחר פרסום הכוונה להתקשר עם החברה כספק יחיד, מאשרת הוועדה את התקשרות עם הספק לצורך מתן שירותי חניה בחניון כיכר ספרא, לעובדי פרקליטות פלילית, עובדי סיוע משפטי מחוז ירושלים ועובדי המחלקה הכלכלית ומסווגת את ההתקשרות בהתאם להוראות תקנה 3(29) לתח"מ ואישור וועדת הפטור המשרדית בהתאם לסמכותה לפי תקנה 10א(ב)(1) לתח"מ.

תוקף ההתקשרות הצפוי: החל מיום 01/01/2021 ועד ליום 31/12/2021.

היקף ההתקשרות הצפוי: עד 2,379,325 ₪ + מע"מ לשנה ובהתאם להצעת המחיר המצ"ב והמקובלת על כל חברי הוועדה והמהווה חלק בלתי נפרד מהחלטה זו.

במידה ויתקבלו השגות להתקשרות יש להגיש בקשה חדשה לוועדה לאחר קבלת חוות דעתו של הגורם המקצועי להתקשרות, גברת ליאורה קחטן בעניין ההשגה.

בנוסף, הוועדה מאשרת שינוי תמהיל בין הפריטים ככל שנדרש במהלך ההתקשרות ובלבד שהמסגרת התקציבית לא תגדל מהאמור בהחלטה.

פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 305/20-1

אופן רכישה / סיווג התקשרות מקורי : 23.פטור ממכרז

סיבת הפטור מקורי : 01.ספק יחיד- תקנה 3(29)

גורם מבצע : הקצאת משאבים

צורת ההתקשרות: חוזה

ביטוח: לא

ערבות: לא

התקשרות רגישה: לא

תקנה תקציבית:

שריון תקציבי:

מס' נעמה:

חתימות:

חתימה	תאריך	שם	תפקיד בוועדה
	23/11/2020	סמי גריידי	מ"מ יו"ר
	23/11/2020	פנחס פרנקל	חבר
	23/11/2020	נמרוד ארצי	חבר
	23/11/2020	אברהם שלם	חבר